

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Герцена д.17

Год ввода в эксплуатацию-1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 87.8 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 646.2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - Поздняк СВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-111187.97	212263.92	106033.2	89696.88	16533.84

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
157069.8	69061.88	88007.92	74.00	177830.23	175681.17	2149.06	-131948.40

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	26886
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4839.46
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	44505.4
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17852.3
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11399.71
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	9356.33
7	Расходы по управлению МКД, руб.	44308.13
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	16533.84
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2149.06
	прочее в т.ч.:	
	дезинсекция подъезда	35.55
	дератизация подъезда	13.51
	техническое обследование вентиляционных каналов	2100

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев